



Communiqué de Presse

Bruxelles - 25/02/2022

AG Real Estate soutient l'offre publique d'achat de RE Invest Belgium SA sur les actions de Befimmo en apportant 5,6% des actions de Befimmo à l'offre

RE Invest Belgium SA, une entité entièrement contrôlée par l'un des fonds privés immobiliers de Brookfield, a annoncé avoir déposé une offre publique d'achat sur les actions de Befimmo au prix de 47,5€ par action. En tant qu'actionnaire de référence, AG Real Estate, agissant pour compte d'AG Finance, qui détient 9,3% des actions de Befimmo, a accepté, par le biais d'un engagement d'apport irrévocable dit soft, d'apporter 5,6% des actions de Befimmo tout en conservant le solde.

AG Real Estate croit fermement que l'offre représente un prix attractif et une liquidité immédiate pour les actionnaires de Befimmo, compte tenu de la prime significative de 51,8% par rapport au cours de clôture de 31,30€ par action le 24 février 2022.

En conservant une participation minoritaire, AG Real Estate vise à maintenir un ancrage local et à faciliter la transition.

Les compétences, l'expérience et les réseaux de Brookfield permettront à Befimmo de réaliser une évolution stratégique et un repositionnement de son portefeuille immobilier. AG Real Estate est convaincue que l'offre permettra à Befimmo de réaliser son plein potentiel.

Serge Fautré, CEO d'AG Real Estate confirme : "Nous sommes un actionnaire important de Befimmo depuis sa constitution en 1995, et nous avons accompagné sa croissance et son développement en une société belge de bureaux de premier ordre. Le prix attractif proposé nous offre une opportunité unique de cristalliser notre retour sur investissement et il bénéficiera à tous les actionnaires de Befimmo."



A propos d'AG Real Estate

AG Real Estate, filiale à 100% d'AG Insurance, est un opérateur immobilier intégré actif en Belgique, en France, au Luxembourg et sur certains marchés européens sélectionnés avec une expertise dans différents métiers : Asset & Property Management, Development & Construction Management, PPP et Financement immobilier, ainsi que dans le Car Park Management via sa filiale Interparking.

Société actrice de la ville, AG Real Estate compte plus de 250 collaborateurs aux profils et aux compétences variés.

Avec un portefeuille sous gestion, pour compte propre et compte de tiers, de plus de 6,5 milliards d'euros, AG Real Estate s'efforce de répondre de façon responsable aux nouveaux besoins urbains et met en œuvre une politique de développement durable pour donner encore plus de sens à ses projets.

CONTACTS PRESSE

Aurore Moens

Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 66 03
aurore.moens@agrealestate.eu

Roxane Decraemer

Strategic Marketing, External
Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 67 37
roxane.decraemer@agrealestate.eu