



Persbericht

Brussel - 25/02/2022

AG Real Estate steunt het openbaar overnamebod van RE Invest Belgium NV op de aandelen van Befimmo, door 5.6% van de aandelen van Befimmo in te brengen in het bod



RE Invest Belgium NV, een entiteit volledig gecontroleerd door één van Brookfield's private vastgoedfondsen, heeft aangekondigd een openbaar overnamebod te hebben ingediend op de aandelen van Befimmo aan een prijs van 47,5€ per aandeel. Als referentieaandeelhouder die 9,3% van de aandelen van Befimmo aanhoudt, heeft AG Real Estate, handelend voor haar dochtervennootschap AG Finance, op basis van een zogenaamde "soft" onherroepelijke inbrengverbintenis, aanvaard om 5,6% van haar aandelen in Befimmo in te brengen, waarbij zij het saldo behoudt.

AG Real Estate is ervan overtuigd dat het bod een aantrekkelijke prijs en een onmiddellijke liquiditeit biedt, gelet op de aanzienlijke premie van 51,8% ten opzichte van de slotkoers van 31,30€ per aandeel op 24 februari 2022.

Door een minderheidsdeelneming te behouden, tracht AG Real Estate de lokale verankering te bewaren alsook de transitie te vergemakkelijken.

De vaardigheden, de ervaring en het netwerk van Brookfield zullen Befimmo toelaten om een strategische evolutie te verwezenlijken en haar vastgoedportefeuille te herpositioneren.

Serge Fautré, CEO van AG Real Estate bevestigt: "Wij zijn een belangrijke aandeelhouder van Befimmo sinds haar oprichting in 1995, en we hebben haar groei en ontwikkeling tot een Belgische vooraanstaande investeerder in kantoorvastgoed mee begeleid. De aangeboden aantrekkelijke prijs geeft ons een unieke mogelijkheid om ons investeringsrendement te kristalliseren en zal ten goede komen aan alle aandeelhouders van Befimmo."



Over AG Real Estate

AG Real Estate – voor 100% filiaal van AG Insurance – is een geïntegreerde vastgoedmakelaar, actief in België, Frankrijk, Luxemburg en bepaalde geselecteerde Europese markten, met expertise in diverse businessdomeinen: Asset & Property Management, Development & Construction Management, PPP en Vastgoedfinanciering, alsook in Car Park Management via zijn dochter Interparking.

AG Real Estate speelt een hoofdrol in de stedelijke context en telt meer dan 250 medewerkers met uiteenlopende profielen en competenties.

Met een beheerportefeuille van meer dan 6,5 miljard euro – voor eigen rekening en voor rekening van derden – doet AG Real Estate al het mogelijke om op verantwoordelijke wijze tegemoet te komen aan de nieuwe stedelijke behoeften. AG Real Estate hanteert hiertoe een beleid van duurzame ontwikkeling met het oog op nog meer zingeving voor zijn projecten.

PERSCONTACTEN

Aurore Moens

Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 66 03
aurore.moens@agrealestate.eu

Roxane Decraemer

Strategic Marketing, External
Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 67 37
roxane.decraemer@agrealestate.eu