



Persbericht

Brussel - 19/10/2023

ULI Europe & Global Awards for Excellence 2023: Dubbele onderscheiding voor de PPP “Scholen van Morgen”

“Scholen van Morgen”, het publiek-private samenwerkingsprogramma (PPS) om de Vlaamse schoolinfrastructuur te moderniseren, is trots zowel de “ULI Europe Award for Excellence 2023” als de “ULI Global Award for Excellence 2023” gewonnen te hebben. Deze prestigieuze prijzen, uitgereikt door het Urban Land Institute (ULI), erkennen het uitmuntende karakter van vastgoedprojecten vanuit de hele wereld.

Een dubbele overwinning die de sector inspireert

Deze twee prijzen getuigen van het sterke engagement tegenover de klant en van de aanzienlijke sociale impact van dit project dat werd geleid door de teams van AG Real Estate. De dubbele overwinning van “Scholen van Morgen” in de “ULI Europe Award for Excellence 2023” en “ULI Global Award for Excellence 2023” is niet alleen een erkenning van de omvang en de effectiviteit van dit project, maar ook een benchmark en een inspiratiebron voor de hele vastgoed- en stedenbouwsector in Europa en de rest van de wereld. Het benadrukt het vermogen van deze publiek-private samenwerking om in recordtijd moderne, duurzame en energie-efficiënte leeromgevingen te creëren die bijdragen aan de verbetering van het onderwijs en het welzijn van toekomstige generaties.

Clarissa Alfrink, Managing Director Germany van UNStudio en lid van de ULI jury bevestigt: *“Het was een voorrecht om teams die bij AG Real Estate verantwoordelijk zijn voor het “Scholen van Morgen” programma te leren kennen en de ongelooflijke impact die dit programma heeft op het onderwijssysteem in Vlaanderen. Ik verliet Antwerpen geïnspireerd en hoopvol dat andere openbare projecten kunnen leren van de maatregelen die genomen zijn om meer dan 180 scholen te bouwen. Nogmaals mijn felicitaties voor het goede werk! Een welverdiende prijs”.*

“Het was een voorrecht om teams die bij AG Real Estate verantwoordelijk zijn voor het “Scholen van Morgen” programma te leren kennen en de ongelooflijke impact die dit programma heeft op het onderwijssysteem in Vlaanderen..”

Clarissa Alfrink, Managing Director Germany van UNStudio

Een eerbetoon aan de uitzonderlijke inzet van alle betrokkenen

Serge Fautré, CEO bij AG Real Estate, en Philippe Monserez, Chief Design & Build and Innovation Officer bij AG Real Estate en directeur van het programma "Scholen van Morgen", getuigen unisono: "Deze twee prijzen zijn niet alleen onderscheidingen voor een uitzonderlijk project, ze zijn ook een eerbetoon aan de inzet van iedereen die heeft bijgedragen (en nog steeds bijdraagt) aan het succes van "Scholen van Morgen". Van de Vlaamse overheid en administratie tot privépartners, architecten, bouwteams, leerkrachten, leerlingen en de onderwijsgemeenschap als geheel, of iedereen die betrokken was in dit project: elk heeft een cruciale rol gespeeld in het creëren van innovatieve en duurzame leeromgevingen. Zonder hun inzet en doorzettingsvermogen in dienst van het algemeen belang zouden we er nooit in geslaagd zijn om dit kolossale avontuur van meer dan 10 jaar tot een goed einde te brengen! We hebben maar één woord: BEDANKT".

"We hebben maar één woord:
BEDANKT."

Serge Fautré, CEO bij e, en Philippe Monserez, Chief Design & Build and Innovation Officer bij AG Real Estate



Een verenigend avontuur

Publiek-private samenwerking is essentieel voor de groei van onze samenleving. Zowel onze moedermaatschappij AG als haar belangrijkste aandeelhouder AGEAS erkennen het belang voor ieders toekomst van een actieve, interdisciplinaire samenwerking tussen overheden en private spelers. Hans De Cuyper, CEO van AGEAS: "Het 'Scholen van

Morgen'-programma is een concreet voorbeeld van hoe een verzekeraar de investering van het pensioenspaargeld van zijn polishouders kan omzetten in duurzame openbare infrastructuur, dankzij een actieve samenwerking tussen een professionele verzekeraar, een gerenommeerde projectontwikkelaar en de overheid. Bij elke opening van een nieuwe school was het hartverwarmend om ouders en grootouders te laten zien hoe hun pensioensparen bijdraagt aan beter onderwijs voor hun [klein]kinderen. Een project dat als voorbeeld zou moeten dienen voor vele landen en infrastructuurprojecten. Het hele team verdient deze prijzen en ik ben er trots op een supporter te zijn van het onderwijs van onze kinderen!"

"Een project dat als voorbeeld zou moeten dienen voor vele landen en infrastructuurprojecten."

Hans De Cuyper, CEO van AGEAS

Diverse eerdere onderscheidingen

Naast de ULI Europe Award for Excellence 2023 en de ULI Global Award for Excellence 2023 is Scholen van Morgen eerder onderscheiden met diverse awards, waaronder de EPRA Outstanding Contribution to Society Award, de Publica Award in de categorie Technology en de PropTech Innovation Award voor het meest maatschappelijk impactvolle project. Het programma was ook finalist in de categorie Best Alternative Project op de MIPIM Awards 2023. En laten we ten slotte ook alle nominaties en prijzen voor individuele projecten niet vergeten, waaronder de ARC22 in Nederland en de RES Award2023 in de categorie Best [Semi-] Public Development voor het Campus Kunstkaai project in Antwerpen.



Over Scholen van Morgen

Scholen van Morgen is een Vlaamse publiek-private samenwerking (PPS) in België gericht op het verbeteren en moderniseren van de schoolinfrastructuur. Het werd gelanceerd in 2010 en is een gezamenlijk initiatief van de Vlaamse overheid en een aantal private partners, waaronder AG Real Estate en BNP Paribas. AG Real Estate heeft het volledige beheer van het project op zich genomen en zal meer dan 30 jaar actief blijven in het onderhoud en de opvolging van het geheel.

Het hoofddoel van het project 'Scholen van Morgen' was het bouwen en renoveren van 182 schoolgebouwen met een totale oppervlakte van 710.000 m² en het creëren van een betere leeromgeving voor 133.000 leerlingen en hun leerkrachten. De nadruk lag op het creëren van scholen die voldoen aan de hedendaagse onderwijsbehoeften.



Over AG Real Estate

AG Real Estate – voor 100% filiaal van AG Insurance – is een geïntegreerde vastgoedmakelaar, actief in België, Frankrijk, Luxemburg en bepaalde geselecteerde Europese markten, met expertise in diverse businessdomeinen: Asset & Property Management, Development & Construction Management, PPP en Vastgoedfinanciering, alsook in Car Park Management via zijn dochter Interparking.

AG Real Estate speelt een hoofdrol in de stedelijke context en telt meer dan 250 medewerkers met uiteenlopende profielen en competenties.

Met een beheerportefeuille van meer dan 6,5 miljard euro – voor eigen rekening en voor rekening van derden – doet AG Real Estate al het mogelijke om op verantwoordelijke wijze tegemoet te komen aan de nieuwe stedelijke behoeften. AG Real Estate hanteert hiertoe een beleid van duurzame ontwikkeling met het oog op nog meer zingeving voor zijn projecten.

PERSCONTACTEN

Aurore Moens

Communication & PR Manager

+32 (0)2 609 66 03

aurore.moens@agrealstate.eu

Roxane Decraemer

Strategic Marketing,

External Communication & PR Manager

+32 (0)2 609 67 37

roxane.decraemer@agrealstate.eu

AG REAL ESTATE