



Perscommunicatie

Brussel - 28/11/2025

AG Insurance en AG Real Estate verwelkomen Northleaf, Hedera en TINC als medeaandeelhouders van Interparking

AG Insurance en zijn vastgoeddochter AG Real Estate kondigen de komst van drie nieuwe medeaandeelhouders in Interparking aan - Northleaf, Hedera en TINC/Infravest - na de syndicatie van een minderheidsbelang in de toonaangevende Europese parkeeraanbieder.

Deze drie investeerders worden medeaandeelhouders in een nieuw opgerichte vennootschap (AG Real Estate Car Park nv) die voortaan de historische belangen van AG Insurance en AG Real Estate (samen "AG") in Interparking bundelt. De nieuwe onderneming is voor het grootste deel in handen van AG. De fondsen beheerd door Northleaf Capital Partners, Hedera en Tinc/infravest hebben elk een minderheidsbelang.

Na de transactie zal AG Real Estate Car Park de meerderheidsaandeelhouder van Interparking blijven, terwijl de resterende aandelen van Interparking in handen zijn van APG Asset Management en CriteriaCaixa. Deze structuur zorgt ervoor dat AG de exclusieve controle behoudt over AG Real Estate Car Park en dus ook over Interparking.

Samen met de nieuwe en bestaande aandeelhouders blijft AG de stabiliteit en de groeivoorzichten van Interparking ondersteunen. Na de recente overname van Saba begint Interparking aan een nieuw en belangrijk hoofdstuk in zijn bijna 70-jarig bestaan. Deze alliantie heeft geleid tot een toonaangevende pan-Europese speler in de openbare parkeersector, die nu aanwezig is in 16 landen en meer dan 2.000 parkings beheert, goed voor bijna 800.000 parkeerplaatsen.

Heidi Delobelle, CEO van AG: "Als verzekeraar streeft AG naar een actief maar voorzichtig beheer van zijn investeringsportefeuille, waarbij we altijd zorgen voor een optimale spreiding over sectoren, regio's en financiële instrumenten heen. Deze aanpak stelt ons in staat om risico en rendement duurzaam in evenwicht te brengen en zo onze langetermijnverplichtingen aan onze klanten na te komen. De syndicatie van onze aandelen in Interparking maakt deel uit van deze doordachte strategie, waardoor we onze portefeuille verder kunnen optimaliseren en tegelijkertijd sterke aandeelhouders in Interparking kunnen inbrengen."



Serge Fautré, CEO van AG Real Estate: "AG Real Estate is trots om deze syndicatie van aandelen af te ronden, als vervolg op de overname van Saba. Deze weerspiegelt ons engagement om een solide en duurzame aandeelhoudersbasis te versterken. Deze transactie

past in onze strategie van portefeuilleoptimalisatie en diversificatie, waarbij we ons richten op actieve stabiele en recurrente inkomsten genereren. We bevestigen opnieuw ons streven naar langetermijninvesteringen door economische prestaties te combineren met een verantwoorde visie, ook buiten de parkeerbranche. Interparking past perfect in deze benadering en biedt oplossingen voor mobiliteitsuitdagingen in grote Europese steden. We zijn trots om samen met het management van Interparking de toekomst van een groep met Belgische verankering te ondersteunen.”

Roderick Gadsby, Managing Director & Head of European Infrastructure van Northleaf: “Interparking past uitstekend in de investeringsstrategie van Northleaf op het gebied van infrastructuur en vormt een aanvulling op onze bredere portefeuille van hoogwaardige, middelgrote infrastructuuractiva in een aantal OESO-landen. Deze investering biedt onze beleggers blootstelling aan stabiele, voorspelbare kasstromen in een aantrekkelijke sector. We zijn blij om onze aanwezigheid in de transportsector in Europa uit te breiden en Interparking en zijn toonaangevende pan-Europese portfolio te ondersteunen. “

Alberto Fernandez Fernandez, voorzitter van het directiecomité van Hedera: “Hedera is verantwoordelijk voor het veiligstellen van de langetermijnfinanciering van de nucleaire passiva van ons land en moet ervoor zorgen dat deze financiële last niet op toekomstige generaties wordt afgewenteld. Om dit mandaat te vervullen moeten we een veerkrachtige portefeuille van strategische activa opbouwen die in staat is om gedurende meerdere decennia stabiele en voorspelbare rendementen te leveren. Interparking’s essentiële infrastructuur, sterke Belgische en Europese voetafdruk en engagement voor duurzame mobiliteit maken het

precies het type langetermijn, toekomstbestendige investering die Hedera in staat stelt om zijn publieke opdracht uit te voeren, in het belang van de toekomstige generaties.”

Manu Vandenbulcke, CEO van TINC: “Deze investering biedt TINC toegang tot langetermijn kasstromen in een sector die een belangrijke bijdrage levert aan de overgang naar slimme en duurzame mobiliteitsoplossingen. TINC zette zijn eerste stappen in de parkeersector in 2012, met de overname van de parkeergarage Eemplein in Nederland, die vandaag nog steeds deel uitmaakt van onze portefeuille. Met deze investering in Interparking, aangevuld door onze referentieaandeelhouder Infravest, grijpen we de kans om onze blootstelling aan de sector verder te vergroten. Interparking heeft een consistente groei laten zien onder leiding van AG Insurance en AG Real Estate. Daarom zijn we blij dat we ons bij een sterke en ondersteunende groep aandeelhouders kunnen aansluiten.”

Voor deze transactie lieten AG Insurance en AG Real Estate zich bijstaan door BNP Paribas en Rothschild & Co, en door Cleary Gottlieb. Northleaf werd geadviseerd door Jefferies en Sidley Austin en Hedera door SFPIM, Liedekerke en Eubelius. TINC en Infravest werden geadviseerd door ABN AMRO en Freshfields.

De afronding van deze transactie wordt verwacht in december 2025. Financiële details van de transactie worden niet bekendgemaakt.



Over AG Insurance

AG Insurance is een belangrijke speler op de Belgische verzekeringsmarkt in Leven en Niet-leven. Om zijn aanbod af te stemmen op de verschillende behoeften van zijn klanten, volgt AG Insurance een multikanaaldistributiestrategie met onafhankelijke makelaars en bankkantoren (BNP Paribas Fortis) en werkt het samen met grote bedrijven en sectoren voor hun groepsverzekeringen. AG Insurance telt meer dan 4.400 gespecialiseerde medewerkers.

Ga voor meer informatie naar www.ag.be

Perscontacten

Lars Vervoort
lars.vervoort@aginsurance.be
+32 472 610 935

Laurence Gijs
laurence.gijs@aginsurance.be
+32 479 81 46 81

Over Hedera

Hedera is een openbare instelling die werd opgericht om het financiële beheer van de nucleaire passiva van België op zich te nemen en om toekomstige generaties te beschermen tegen de last van de kosten voor het langetermijnbeheer van nucleair afval en verbruikte splijtstof. Hedera heeft een langetermijnmandaat van openbaar belang en werkt nauw samen met de federale overheid en de belangrijkste stakeholders om ervoor te zorgen dat de nucleaire erfenis van België op een transparante en duurzame manier wordt gefinancierd. Om deze missie te vervullen moet Hedera een veerkrachtige portefeuille van strategische, hoogwaardige activa opbouwen en beheren, die in staat is om gedurende meerdere decennia stabiele en voorspelbare rendementen te genereren. Zijn investeringsstrategie is gericht op sectoren die een strategische bijdrage leveren aan de Belgische economie en haar veerkracht op lange termijn.

Over Northleaf

Northleaf Capital Partners is een wereldwijde investeringsmaatschappij voor de particuliere markt, met meer dan 30 miljard US dollar in private equity, private kredieten en infrastructuur, afkomstig van openbare, bedrijfs- en multi-employer pensioenplannen, schenkingen, stichtingen, financiële instellingen en family offices. Het team van Northleaf telt 285 medewerkers en is gevestigd in Toronto, Chicago, Londen, Los Angeles, Melbourne, Menlo Park, Montreal, New York, Seoul en Tokio. Northleaf zoekt, evalueert en beheert investeringen in de private markt, met een focus op bedrijven en activa in het middensegment van de markt.

Ga voor meer informatie naar www.northleafcapital.com

Perscontacten

Gina Lee
gina.lee@northleafcapital.com
+1 416 389 7667

Prosek Partners
Pro-northleaf@prosek.com

Over TINC

TINC is een Belgische, beursgenoteerde investeringsmaatschappij die duurzame waarde wil creëren door te investeren in de infrastructuur voor de wereld van morgen. TINC participeert in bedrijven die betrokken zijn bij de ontwikkeling en exploitatie van infrastructuur en onderhoudt een gediversifieerde portefeuille van investeringen in focusgebieden zoals openbare infrastructuur, energie-infrastructuur, digitale infrastructuur en sociale infrastructuur in België, Frankrijk, Ierland en Nederland.

Ga voor meer informatie naar www.tincinvest.com

Perscontacten

Manu Vandenbulcke
manu.vandenbulcke@tdpartners.com
+32 3 290 21 73

Filip Audenaert
filip.audenaert@tdpartners.com
+32 3 290 21 73

Over Infravest

Infravest is een strategische samenwerking tussen Gimv, WorxInvest en Belfius om het referentieaandeelhouderschap van TINC als beursgenoteerde investeringsmaatschappij actief in infrastructuur te verankeren en verder te zetten.



Over AG Real Estate

AG Real Estate, een 100% dochteronderneming van AG Insurance, is een geïntegreerde vastgoedoperator die actief is in België, Frankrijk, Luxemburg en geselecteerde Europese markten, met expertise in investeringen en ontwikkeling in de volgende activaklassen: Office, Retail, Logistiek, Residential, evenals op het gebied van PPS en Vastgoedfinanciering. AG Real Estate is ook actief in parkeerbeheer via haar dochteronderneming Interparking en in rusthuizen voor ouderen via haar volle dochteronderneming Anima.

Als actieve speler in de stad stelt AG Real Estate meer dan 250 mensen te werk met uiteenlopende profielen en vaardigheden.

Met een portefeuille in beheer, voor eigen rekening en voor derden, van meer dan € 6,5 miljard streeft AG Real Estate ernaar om op verantwoorde wijze in te spelen op nieuwe stedelijke behoeften en voert zij een beleid van duurzame ontwikkeling om haar projecten nog meer betekenis te geven.

Voor meer informatie kunt u terecht op www.agrealestate.eu

PERSCONTACTEN

Aurore Moens
Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 66 03
aurore.moens@agrealestate.eu

Roxane Decraemer
Strategic Marketing,
External Communication & PR Manager
+32 (0)2 609 67 37
roxane.decraemer@agrealestate.eu

